

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План существующей кровли	
3	План кровли после ремонта	
4	Разрез 1-1, Разрез 2-2	
5	Узел 1, Узел 2	
6	Узел 3	
7	Узел 4	
8	Узел 5	
9	Узел 6	
10	Узел 7	
11	Узел 8	
12	Узел 9	
13	Узел крепления утеплителя к существующей кровле	
14	Технические характеристики рулонного материала и утеплителя	

Технико – экономические показатели

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Общая площадь кровли	м ²	1340,08
2	Строительный объем здания	м ³	20475,2

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям

экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ГИП  Заборова Л.И.

Общие данные

1. Проект капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул.Ильинская, д.17, корп.2, выполнен на основе задания на проектирование.
2. Природно-климатические условия района строительства
Климатический район – II со следующими характеристиками:

– расчетная зимняя температура воздуха минус 27 °С,

– расчетная снеговая нагрузка для III района 1,8 кПа,

– нормативная ветровая нагрузка для 1 ветрового района 0,23 кПа,

– глубина промерзания грунта 1,5м,

– зона влажности – нормальная.
3. Общие данные:
Существующее жилое здание относится к:

II классу огнестойкости,

II степени огнестойкости

Класс конструктивной пожарной опасности здания Ф 1.3.

Класс конструктивной пожарной опасности С0

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа

Для выполнения проекта было проведено обследование кровли и выполнены обмерные чертежи

- 4.Конструкцию существующего жилого здания:

Наружные стены – железобетонные;

Внутренние несущие стены – железобетонные;

Внутренние перегородки – железобетонные;

Плиты перекрытия – железобетонные;

Парапетные плиты – железобетонные;

Вентканалы на кровле – железобетонные;

Будки выхода на кровлю – кирпичные;

– Несколько слоев рулонных материалов G=600 кг/м3 толщиной 60мм

– Асфальтобетонная стяжка G=2100 кг/м3 толщиной 40мм

– Керамзит M250 по уклону от 220 до 600мм (в коньке 220мм)

– Обмазочная гидроизоляция

– Железобетонные плиты покрытия – 220мм

Система водостока – организованная.





5. Проектом предусматривается:

– выполнение дополнительного слоя утеплителя,

– замену кровельного ковра,

– ремонт вентиляционных каналов, замена окрытия вентканалов, наращивание будки выхода на кровлю, окраска фановых труб, установка кровельных аэраторов “флюзорок”.

6. При производстве строительно-монтажных работ соблюдать требования ГОСТ 12.1.004-91 “Пожарная безопасность”, СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 “Безопасность труда в строительстве” ч.1,2 и ППБ-01-03 “Правила пожарной безопасности в Российской Федерации”.

							Договор №20/0316/12 – АС			
							Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата		Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул.Ильинская, д.17, корп.2			
Разработал		Левяной								
ГИП		Заборова					Общие данные			
Нкомпр		Суданов								
							 000 «ОБКОМУЧПРОЕКТ»			